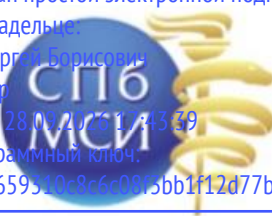


Документ подписан простой электронной подписью
Информация о владельце:
ФИО: Мальцев Сергей Борисович
Должность: Ректор
Дата подписания: 28.09.2026 17:43:39
Уникальный программный ключ:
1bcb6e8dd25337659510c8c6c08f3bb1f12d77b7



Частное образовательное учреждение высшего образования
«Санкт-Петербургский медико-социальный институт»

Положение о порядке обеспечения обучающихся жилыми
помещениями в общежитиях

УТВЕРЖДЕНО
Приказом ректора
ЧОУВО «СПбМСИ»
от «24» сентября 2026 г. № 571-02-01/26 А

СОГЛАСОВАНО
Совет обучающихся ЧОУВО «СПбМСИ»
Протокол № 27 от «24» сентября 2026 г.
И.о. председателя Совета обучающихся
_____ Н.А. Катаев

Совет родителей ЧОУВО «СПбМСИ»
Протокол № 27 от «24» сентября 2026 г.
Председатель Совета родителей
_____ А.В. Лапотников

ПОЛОЖЕНИЕ
о порядке обеспечения обучающихся жилыми помещениями в
общежитиях

г. Санкт-Петербург
2026 г.

	Частное образовательное учреждение высшего образования «Санкт-Петербургский медико-социальный институт»
	Положение о порядке обеспечения обучающихся жилыми помещениями в общежитиях

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение устанавливает порядок обеспечения обучающихся в Частном образовательном учреждении высшего образования «Санкт-Петербургский медико-социальный институт» (далее – Институт) жилыми помещениями в общежитиях.

1.2. Настоящее Положение разработано в соответствии с Федеральным законом от 29 декабря 2012 г. № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» (далее – Закон), Уставом и иными локальными нормативными актами Института.

1.3. В целях реализации положений статьи 39 Закона, учитывая, что у Института нет собственного жилищного фонда (общежитий), реализация обеспечения нуждающихся в жилых помещениях в общежитиях обучающихся, осуществляется Институтом посредством заключения договоров/соглашений с организациями, владеющими соответствующим жилищным фондом (общежитиями), о предоставлении мест в общежитиях и ходатайстве перед этими организациями о заселении нуждающихся в общежитии обучающихся в рамках установленных в договоре/соглашении квот.

1.4. Обеспечение жилыми помещениями в общежитиях осуществляется в отношении обучающихся по основным образовательным программам высшего образования и среднего профессионального образования.

1.5. Решение об обеспечении нуждающихся в жилых помещениях в общежитиях обучающихся принимается комиссией по распределению мест в общежитиях (далее – Комиссия), созданной на основании приказа ректора Института.

2. Порядок обеспечения обучающихся жилыми помещениями в общежитиях

2.1. Обучающиеся, нуждающиеся в обеспечении в жилом помещении в общежитии, подают заявление на имя ректора Института.

Одновременно с заявлением обучающие предоставляют:

- копию паспорта (с предъявлением оригинала);
- документы, подтверждающие первоочередное право на обеспечение жилым местом в общежитии в соответствии с пунктом 2.4. настоящего Положения (при наличии);
- документы, подтверждающие преимущественное право на обеспечение жилым помещением в общежитии в соответствии с пунктом 2.5. настоящего Положения (при наличии);
- документы о материальном положении (по желанию).

Заявления, представленные без вышеуказанных документов, считаются поданными с момента их представления в полном объеме.

Обучающиеся, нуждающиеся в обеспечении жилым помещением в общежитии, вправе дополнительно представить иные документы для рассмотрения Комиссией.

2.2. Заявление подается декану медицинского факультета Института.

	Частное образовательное учреждение высшего образования «Санкт-Петербургский медико-социальный институт»
	Положение о порядке обеспечения обучающихся жилыми помещениями в общежитиях

Заявления и прилагаемые к нему документы рассматриваются до 10 сентября текущего учебного года. Заявления, полученные после 10 сентября текущего учебного года, рассматриваются по мере поступления при наличии свободных мест в общежитии.

2.3. На основе поданных заявлений составляется список с указанием прав на обеспечение жилым помещением в общежитии, с учётом пунктов 2.4. и 2.5. настоящего Положения.

2.4. Первоочередное право на обеспечение жилым помещением в общежитии имеют:

1) дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;

2) дети-инвалиды, инвалиды I и II групп, инвалиды с детства;

3) обучающиеся, потерявшие в период обучения обоих родителей или единственного родителя;

4) обучающиеся, подвергшиеся воздействию радиации катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне, вследствие катастроф;

5) обучающиеся, являющиеся инвалидами вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы, и ветеранами боевых действий,

6) обучающиеся из числа граждан, проходивших в течение не менее трех лет военную службу по контракту на воинских должностях, подлежащих замещению солдатами, матросами, сержантами, старшинами, и уволенных с военной службы по основаниям, предусмотренным подпунктами «б» - «г» пункта 1, подпунктом «а» пункта 2 и подпунктами «а» - «в» пункта 3 статьи 51 Федерального закона от 28 марта 1998 г. № 53-ФЗ «О воинской обязанности и военной службе».

7) граждане, проходящие (проходившие) военную службу в Вооруженных Силах Российской Федерации, граждане, проходящие (проходившие) военную службу (службу) в войсках национальной гвардии Российской Федерации, в воинских формированиях и органах, указанных в пункте 6 статьи 1 Федерального закона от 31 мая 1996 года № 61-ФЗ "Об обороне", при условии их участия в специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области и (или) выполнения ими задач по отражению вооруженного вторжения на территорию Российской Федерации, в ходе вооруженной провокации на Государственной границе Российской Федерации и приграничных территориях субъектов Российской Федерации, прилегающих к районам проведения специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области, находящиеся (находившиеся) на указанных территориях служащие (работники) правоохранительных органов Российской Федерации, граждане, выполняющие (выполнявшие) служебные и иные аналогичные функции на указанных территориях;

8) граждане, призванные на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации, граждане, заключившие контракт о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации или войска

	Частное образовательное учреждение высшего образования «Санкт-Петербургский медико-социальный институт»
	Положение о порядке обеспечения обучающихся жилыми помещениями в общежитиях

национальной гвардии Российской Федерации, при условии их участия в специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области и (или) выполнения ими задач по отражению вооруженного вторжения на территорию Российской Федерации, в ходе вооруженной провокации на Государственной границе Российской Федерации и приграничных территориях субъектов Российской Федерации, прилегающих к районам проведения специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области, граждане, заключившие контракт (имевшие иные правоотношения) с организацией, содействующей выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, при условии их участия в специальной военной операции на указанных территориях;

9) лица, принимавшие в соответствии с решениями органов государственной власти Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики участие в боевых действиях в составе Вооруженных Сил Донецкой Народной Республики, Народной милиции Луганской Народной Республики, воинских формирований и органов Донецкой Народной Республики и Луганской Народной Республики начиная с 11 мая 2014 года;

10) дети лиц, указанных в пунктах 7 – 9 п. 2.4. настоящего Положения.

2.5. Преимущественным правом на обеспечение жилым помещением в общежитии пользуются:

1) обучающиеся, имеющие детей;

2) студенческие семьи, нуждающиеся в отдельных комнатах для студенческих семей в общежитии (под студенческой семьей понимается - молодая семья, в которой оба лица, состоящие в заключенном в установленном законодательством Российской Федерации порядке браке, в том числе воспитывающие ребенка (детей), либо лицо, являющееся единственным родителем (усыновителем) ребенка (детей), в возрасте до 35 лет включительно являются обучающимися по образовательным программам среднего профессионального образования и (или) образовательным программам высшего образования).

3) обучающиеся на «хорошо» и «отлично», активно участвующие в научной, культурной и спортивной жизни Института (при наличии положительной характеристики декана факультета).

2.6. Не обеспечиваются жилыми помещениями в общежитии обучающимся, которые ранее были выселены из общежития по инициативе организаций, предоставивших жилые помещения в общежитиях, за нарушение локальных нормативных актов указанных организаций, касающихся правил проживания в Общежитии. В исключительных случаях повторное заселение возможно по ходатайству декана медицинского факультета и/или Совета обучающихся.

2.7. По каждому поданному заявлению комиссией по распределению мест в общежитиях принимается одно из решений:

– об обеспечении жилым помещением в общежитии (о ходатайстве перед организациями, с которыми заключен договор/соглашение, о заселении нуждающихся в общежитии обучающихся в рамках установленных в договоре/соглашении квот);

	Частное образовательное учреждение высшего образования «Санкт-Петербургский медико-социальный институт»
	Положение о порядке обеспечения обучающихся жилыми помещениями в общежитиях

– об отказе в обеспечении жилым помещением в общежитии (об отказе в ходатайстве перед организациями, с которыми заключен договор/соглашение, о заселении нуждающихся в общежитии обучающихся в рамках установленных в договоре/соглашении квот);

– об учете заявителя в качестве нуждающегося в предоставлении места в общежитии для последующего рассмотрения возможности в обеспечении жилым помещением в общежитии (предоставления места в общежитии в организации, с которой Институтом заключен договор/соглашение).

2.8. На основании принятого решения о ходатайстве перед организациями, с которыми заключен договор/соглашение, о заселении нуждающегося в общежитии обучающегося, в рамках установленных в договоре/соглашении квот, выдается направление на вселение обучающегося в общежитие указанной в направлении организации.

Договор найма жилого помещения в общежитии обучающиеся заключают самостоятельно с организацией, с которой Институтом заключен договор/соглашение о предоставлении мест в общежитии, оплата за проживание в общежитии производится обучающимися по реквизитам обозначенной организации.

2.9. Все направляемые на вселение в общежитие лица должны пройти предварительный медицинский осмотр и иметь справку, выданную лицензированным медицинским учреждением, об отсутствии противопоказаний для проживания в общежитии.

2.10. Вселение в общежитие организации, с которой Институтом заключен договор/соглашение о предоставлении мест в общежитии, осуществляется администрацией общежития в порядке, предусмотренном локальным нормативным актом соответствующей организации.

3. Комиссия по распределению мест в общежитиях

3.1. Комиссия по распределению мест в общежитиях создается приказом ректора Института сроком на один учебный год.

3.2. В состав Комиссии входят: председатель Комиссии, Заместитель председателя комиссии, 4 члена Комиссии, из числа представителей структурных подразделений Института, 1 член Комиссии - представитель Совета обучающихся и Секретарь Комиссии.

3.3. Прием заявлений и документов от обучающихся производится в порядке, определенном пунктом 2.2. настоящего Положения.

3.4. Комиссия принимает к рассмотрению, организует учет и хранение в соответствии с требованиями документооборота в Институте заявлений обучающихся с прилагаемыми к ним документами, а также информацию, поступившую из структурных подразделений, формирует реестры нуждающихся в жилых помещениях в общежитиях обучающихся (студенческих семей) с указанием категории, очередности (приоритета) и статуса рассмотрения Комиссией заявления.

	Частное образовательное учреждение высшего образования «Санкт-Петербургский медико-социальный институт»
	Положение о порядке обеспечения обучающихся жилыми помещениями в общежитиях

3.5. Комиссия рассматривает заявления обучающихся, являющихся студенческой семьей, об обеспечении отдельными комнатами для студенческих семей отдельно от заявлений иных обучающихся.

3.6. По результатам рассмотрения заявлений, Комиссия принимает одно из решений, указанных в п. 2.7. настоящего Положения.

3.7. Решение принимается Комиссией простым большинством голосов при кворуме две трети от утвержденного состава при обязательном присутствии члена Комиссии представителя Совета обучающихся/Совета родителей. При равенстве голосов, голос председателя комиссии является решающим.

3.8. Решение Комиссии оформляется протоколом. Секретарь комиссии обеспечивает учет и хранение протоколов.

3.9. Решение Комиссии доводится до сведения обучающихся.

3.10. Председатель и члены Комиссии несут ответственность за решения, принимаемые Комиссией и их соответствие действующим нормативным документам (в т.ч. настоящему Положению).